

Nuvarande hyresgäst(er) (sökande)	Namn: Alfa Namnsson		Personnr: XXXXXXXX-XXXX		
	Namn: Om ni är två som står på kontraktet, ange uppgifter till båda		Personnr:		
	E-postadress: alfa.namnsson@mejl.se		Mobiltelefon: 0700000000	Övrig telefon:	
Sökandens lägenhet (lägenheten)	Gatuadress: Adressvägen 1		Postnr: 123 45	Ort: Staden	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå): 0 rok	Trappor: 0	Lägenhetens area i m ² ca: 00	Lägenhetsnummer Hyresvärdens nr: 00	Officiellt nr: 0000
	Hyra: 0000	Hyrd sedan år: XXXX-XX-XX	Tid som sökanden bott i lägenheter under hyrestiden: x år x månader		
	☐ Sökanden bor i lägenheten ☐ Sökandens bostadsadress:				
	☐ Sökanden bor i lägenheten ☐ Sökandens bostadsadress:				
Ansökan/Skäl för ansökan	Jag/vi ansöker härmed om att genom byte få överlåta hyresrätten till lägenheten till nedanstående bytespart(er). Skälen för ansökan är följande: Till exempel: Ändrade familjeförhållanden / ändrade ekonomiska förhållanden / studier eller arbete på annan ort. Glöm inte att bifoga underlag som styrker det skäl du angett, till exempel familjebevis, dokument som visar att din ekonomi förändrats, eller studie- eller arbetsintyg som visar att du behöver befinna dig på annan ort.				
	Jag/vi har utöver ovanstående lägenhet ytterligare bostadsinnehav (hyresrätt, fastighet, bostadsrätt, fritidshus etc) ☐ Nej ☐ Ja, följande:				
Föreslagna hyresgäster Föreslagen hyresgäst 1	Namn: Beta Exempelius		Personnr: XXXXXXXX-XXXX		
	Gatuadress: Bostadsvägen 2		Postnr: 123 45	Ort: Staden	
	E-postadress: beta.exempelius@mejl.se		Mobiltelefon: 0711111111	Övrig telefon:	
	Årsinkomst: 000000 kr		Bilaga:		
	Föreslagen hyresgäst har utöver ovanstående lägenhet ytterligare bostadsinnehav (hyresrätt, fastighet, bostadsrätt, fritidshus etc) ☐ Nej ☐ Ja, följande:				
Föreslagen (med)hyresgäst 2	Namn:		Personnr:		
	Gatuadress:		Postnr:	Ort:	
	E-postadress:		Mobiltelefon:	Övrig telefon:	
	Årsinkomst:		Bilaga:		
	Föreslagen hyresgästs skäl för byte är följande:				

Fält om <i>Hyresgäst 2</i> fylls endast i om det är två personer som önskar flytta till lägenheten du bor i	Föreslagen hyresgäst har utöver ovanstående lägenhet ytterligare bostadsinnehav(hyresrätt, fastighet, bostadsrätt, fritidshus etc)				
	☐ Nej ☐ Ja, följande: Föreslagen hyresgästs skäl för byte är följande:				
Referenser Referenser föreslagen hyresgäst 1	Föreslagna hyresgäster lämnar följande referenser som hyresvärden kan komma att kontakta för att inhämta och lämna uppgifter av betydelse för prövning av bytesansökan. Detta kan gälla till exempel uppgifter om huruvida föreslagna hyresgäster fullgjort sina skyldigheter som hyresgäster samt information om deras ekonomiska förhållanden.				
	Föreslagen hyresgäst lämnar följande referenser:				
	Hyresvärd byteslägenhet:		Fyll i uppgifter till din bytesparts <i>kontaktperson</i>		Telefon: 00000000
	Adress: Fastighetsgatan 1		E-post(kontaktperson): namn.namnsson@hyresvarden.se		
	Arbetsgivares namn: Företaget AB		Telefon: 00000000		
	Adress: Företagsgatan 1		E-post(kontaktperson): namn.namnsson@foretaget.se		
	Annan referensperson:		Kontaktuppgifter:		
Referenser föreslagen hyresgäst 2	Föreslagen hyresgäst lämnar följande referenser: Hyresvärd byteslägenhet:				Telefon:
Fält om <i>Hyresgäst 2</i> fylls endast i om det är två personer som önskar flytta till lägenheten du bor i	Adress:		E-post(kontaktperson):		
	Arbetsgivares namn:		Telefon:		
	Adress:		E-post(kontaktperson):		
	Annan referensperson:		Kontaktuppgifter:		
Byteslägenhet (den lägenhet som sökande byter till)	Gatuadress: Bostadsvägen 2		Postnr: 123 45	Ort: Staden	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå): 0 rok	Trappor: 0	Lägenhetens area i m ² ca: 00	Lägenhetsnummer Hyresvärdens nr: 00	Officiellt nr: 0000
	Hyresgäst(er) (kontraktsinnehavare): Beta Exempelius		Sökande som övertar hyresrätten (vid byte mot två lägenheter):		
	Hyra kr/mån: 00000	Hyrd sedan år: XXXX-XX-XX	Tid som hyresgäst(erna) bott i lägenheten: x år x månader		
Ytterligare byteslägenhet (vid byte mot två lägenheter)	Gatuadress:		Postnr:	Ort:	
	Ytterligare byteslägenhet fylls endast i vid flerpartsbyten. Glöm ej att bifoga <i>Bilaga för byteskedja</i>		Trappor:	Lägenhetens area i m ² ca:	Lägenhetsnummer Hyresvärdens nr: Officiellt nr:
	Hyresgäst(er) (kontraktsinnehavare):		Sökande som övertar hyresrätten (vid byte mot två lägenheter):		
	Hyra kr/mån:	Hyrd sedan år:	Tid som hyresgäst(erna) bott i lägenheten:		

Genomförandet av bytet m.m.	Vi önskar genomföra bytet den <u>xxxx-xx-01</u> Föreslagna hyresgästers hushåll består av <u>x</u> personer, varav <u>x</u> Bytet ☐ är ett direktbyte ☐ ingår i ett kedjebyte (se bilaga) Lägenheten har besiktigats av bytesparten(-erna) och ☒ godkänns i nuvarande skick ☐ godkänns i nuvarande skick utom i följande avseende: _____	Önskat bytesdatum sätts alltid till den första i månaden och med god marginal i förhållande till handläggningstiden på 8 veckor. I ett lägenhetsbyte övertas lägenheten alltid i nuvarande skick
Handlingar som ska bifogas ansökan	Nuvarande hyresgäst ska bifoga handlingar som styrker skälen för ansökan. Exempel på sådana handlingar är arbetsgivarintyg, studieintyg och läkarintyg. Dessutom ska nuvarande hyresgäst bifoga ☒ gällande personbevis (för lägenhetsbyte eller motsvarande) för både sig själv och föreslagna hyresgäster ☒ arbetsgivarintyg för föreslagna hyresgäster ☒ kopia av föreslagna hyresgästers nuvarande hyreskontrakt	
Försäkran	Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer att genomföras på sätt som anges i denna ansökan garanterar vi att vi inte kommer att genomföra bytet och att alla rättshandlingar ska gå tillbaka.	
Upplysningar	För att få byta lägenhet krävs ett skriftligt samtycke från hyresvärden. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Mer information om lägenhetsbyte finns i dokumentet "Riktlinjer för lägenhetsbyten" på www.fastighetsagarna.se . Om oriktiga uppgifter lämnas, kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som begär, träffar avtal om eller tar emot en särskild ersättning för att överlåta hyresrätten till en bostadslägenhet kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han eller hon tagit emot.	
Övriga upplysningar	Bilaga:	
Underskrift	Ort/datum: Staden xxxx-xx-xx	Ort/datum: Staden xxxx-xx-xx
	Nuvarande hyresgäst 1: <i>Alfa Namnsson</i>	Föreslagen hyresgäst 1: <i>Beta Exempelius</i>
	Namnförtydligande: Alfa Namnsson	Namnförtydligande: Beta Exempelius
	Nuvarande hyresgäst 2:	Föreslagen hyresgäst 2:
	Namnförtydligande:	Namnförtydligande: