

# Förhandlingen om ny hyra har gått vidare till oberoende tvistelösning

**Fastighetsägarna och Hyregästföreningen förhandlar om din nya hyra för 2024. Efter cirka fyra månaders förhandling står parterna fortsatt långt ifrån varandra. Fastighetsägarna har därför gått vidare och kommer nu låta en oberoende skiljeman avgöra förhandlingen.**

Efter många möten och medling på vissa håll står parterna fortsatt långt ifrån varandra i förhandlingen om ny hyra för 2024. För att undvika att detta drar ut ytterligare på tiden med retroaktiva hyreshöjningar som följd har Fastighetsägarna valt att gå vidare och låta den nya hyran avgöras i en oberoende tvistelösning.

Så snart en oberoende skiljeman är utsedd inleder denne process för att avgöra hur stor hyresjusteringen ska bli. Möjligheten att ta hjälp av tvistelösning är ny för året och följer gällande lagstiftning.

När skiljeman väl har utsetts har denne sex veckor på sig att avge sin rekommendation om hyresjustering.