



Till Dig som skall fixa själv lägenheter som förvaltas av Kjellberg & Möller AB

Det är viktigt att det egna renoveringsarbetet blir yrkesmannamässigt utfört. Ta därför del av dessa punkter samt de arbetsråd och miljöinstruktioner Ni får i butiken.

Målning av tak

Tak (inomhus) målas vita.

Glans 3 (helmatt) används vid takmålning i torra utrymmen. (Nikotinskadade tak grundmålas med speciell grundfärg.)

Målning av väggar;

Glans 7 används vid väggmålning i torra utrymmen.

Målning av kök och badrum;

Kök målas med halvblank väggfärg.

Badrum målas med godkänd våtrumsfärg.

Målning av snickerier;

Snickerier målas med vattenbaserad grund- och färdigstrykningsfärg. Lister och foder målas vita.

Målningsverktyg;

Det täck/skyddsmaterial och de verktyg som behövs för att utföra ett fackmässigt måleriarbete får Ni eller får låna i färgaffären.

Tapetsering;

Tapeten i prisgrupp 7(s k Byggsju-tapet). Dessa tapeter sätts med trådkant (liten överlappning). Då dessa tapeter har en skarv skall den gamla tapeten skarvspacklas innan den nya sätts upp. Närmare uppsättningsanvisningar kan ni få Ni i butiken.

Lån av tapetbord;

Tapetbord finns att låna i färgaffären.

Tillval av tapeter;

Vid val av egen tapet (ej bygg 7) står fastigheten för 100 kr/rulle. Pris utöver detta betalas av Er i butiken. Väljs en tapet som kräver annat lim än tapetklister bekostas även detta av Er.

Uppsättning av bård;

Bård bekostas av hyresgästen om inte annat avtalats.

Målning och tapetsering av fondvägg;

Tänk på att dessa väggar en vacker dag skall återställas på Er bekostnad.

Uppsättning av annan väggbeklädnad;

Glasfiberväv, stråtapeter, spåntapeter och liknande material är svåra att återställa vilket gör dem direkt olämpliga att sätta upp.

Restavfall;

Tomma färgburkar lämnas till färgaffären eller Renovas återvinningscentraler, t ex Sävenäs. Halvtomma färgburkar återlämnas till återvinningscentralen.

Läs mer om tapetsering på tapetleverntörens hemsida, www.borastapeter.se och på Färgleverantörens hemsida www.nordsjo.se och Du kan även få svar på en del av dina frågor på vår hemsida, www.kmab.se, under rubriken "vanliga frågor".

Till sist vill vi påminna om vår policy angående kulörer på väggarna:
"Ljusa neutrala kulörer som nästkommande hyresgäst skäligen kan godta"

Lycka till med arbetet!

Med vänlig hälsning

KJELLBERG & MÖLLER AB